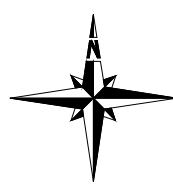


# 12 Maßnahmenplan



## LEITPROJEKT 1 - QUALIFIZIERUNG DER SOZIALEN INFRASTRUKTUR UND DER SPORT- UND FREIZEITANLAGE

Schlüsselprojekt 1: Weiterentwicklung Dorfgemeinschaftszentrum  
 Schlüsselprojekt 2: Neugestaltung Schwerpunktbereich Sport / Neubau Sportfunktionsgebäude

## LEITPROJEKT 2 - QUALIFIZIERUNG DER TOURISTISCHEN INFRASTRUKTUR UND DER NAHERHOLUNGSMÖGLICHKEITEN

Schlüsselprojekt 1: Weiterführende Qualifizierung des Landschaftsraumes an der Talsperre Lütische zum Erholungsgebiet

## LEITPROJEKT 3 - AUFWERTUNG ORTSBILD UND STÄRKUNG DER INFRASTRUKTUR

Schlüsselprojekt 1: Neugestaltung Freiflächen Pfarrbrunnen zum Multifunktionalen Platzbereich

### Kurz- und Mittelfristige Maßnahmen gemäß Maßnahmenkatalog

#### Plätze, Freiflächen und andere kommunale Grundstücke

1 - Qualifizierung des Landschaftsraumes an der Talsperre Lütische als Erholungsgebiet, Erhöhung der Aufenthaltsqualität durch eine qualitative und quantitative Aufwertung des touristischen Angebotes  
 2 - Neugestaltung Platzbereich Niester Straße/ Pfarrbrunnen zu multifunktionalen Platzbereich

#### Hochbau

3 - Erhöhung Attraktivität und Lebensqualität im Ortskern  
 4 - Sanierung und bedarfsgerechter Umbau zum barrierefreien Dorfgemeinschaftszentrum mit Rolf-Schumann-Halle, Gemeindeamt, barrierefreier Verbindungsbau und Freibereich mit Kommunikationspunkten und Spielplatz  
 5 - Errichtung Wintersportzentrum inkl. Außenbereichsgestaltung/ Neubau eines Sportfunktionsgebäude am Sportplatz mit funktionaler und qualitativer Aufwertung der Außenflächen inkl. Sanierung Verkehrsfläche Am Sportplatz und Anlegen von Parkplatflächen  
 6 - Gebäudesanierung und Außenbereichsgestaltung des „historisches Sägewerk“ (technisches Denkmal)

#### Umwelt und Gewässer

7 - Pflege, Ausbau und Instandhaltung der Fuß-, Rad- und Wanderwege inkl. Beschilderung zu örtlichen Besonderheiten

### Langfristige Maßnahmen

#### Plätze, Freiflächen und andere kommunale Grundstücke

a - Gestalterische Aufwertung Containerstandort Wiesenstraße  
 b - Gestalterische Aufwertung Containerstandort Große Waldstraße  
 c - Bedarfsgerechte Neu- bzw. Umgestaltung Grünbereich Teichstraße

#### Hochbau

d - Reaktivierung und Funktionserweiterung Gemeindegasse - Konzeptstudie über zukünftige Nutzung  
 e - Sanierung Jugendtreff/ Vereinsgebäude Kaputte Schranke

#### Technische Infrastruktur

f - Sanierung Verkehrsfläche: Am Silberblick  
 g - Sanierung Verkehrsfläche: Am Trifholz  
 h - Sanierung Verkehrsfläche: Hohe Straße  
 i - Sanierung Verkehrsfläche: Mühlensteinstraße (Teilbereich)  
 j - Sanierung Verkehrsfläche: Fußgängerweg Niester Straße  
 k - Sanierung Verkehrsfläche: Oberhofer Straße  
 l - Sanierung Verkehrsfläche: Plan  
 m - Sanierung Verkehrsfläche: Querstraße (Teilbereich)  
 n - Sanierung Verkehrsfläche Triftstraße und Teichstraße

#### Umwelt und Gewässer

o - Nachhaltige Gewässersanierung und naturnahe Gestaltung der Gissel  
 p - Verringerung von Hochwassergefahren und nachhaltige Gewässerentwicklung vom Roßbach/ Rumpelsbach

### Ortschaftsübergreifende Maßnahmen (ohne räumlichen Bezug)

1 - Gemeinsamer Flächennutzungsplan  
 2 - Gemeinsames Baulücken-, Brachflächen- und Leerstandskataster

## LEGENDE

### Kurz- und mittelfristige Maßnahmen

- Gestaltung von Plätzen und Freiflächen und anderen kommunalen Grundstücken
- Hochbau
- Umwelt und Gewässer

### Langfristige Maßnahmen

- Gestaltung von Plätzen und Freiflächen und anderen kommunalen Grundstücken
- Hochbau
- Technische Infrastruktur
- Umwelt und Gewässer

### Sonstiges

- Waldflächen
- Gewässer
- Gemarkungsgrenze
- Flurstücksgrenze
- übergeordnete Straßen
- Bahnstrecke

